

Bürgschaftserklärung (Mietbürgschaft)

Bitte vollständig ausfüllen und unterschrieben an v.ristovski@lehnergroun.de senden.

01 BÜRGE / BÜRGIN

Name *

Vorname *

Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ) *

Verhältnis zum Mieter

Anschrift: Straße, Hausnummer *

PLZ *

Ort *

Telefon *

E-Mail *

Ausgeübter Beruf *

Arbeitgeber (Name, Ort) *

Monatliches Nettoeinkommen (EUR) *

02 MIETVERHÄLTNIS, FÜR DAS GEBÜRGT WIRD

Name, Vorname des Mieters / der Mieterin *

Mietobjekt (Adresse, ggf. Zimmer) *

Monatliche Nettokaltmiete (EUR) *

Mietbeginn

Höchstbetrag der Bürgschaft (EUR, max. 3 Nettokaltmieten, § 551 BGB) *

03 BÜRGSCHAFTSERKLÄRUNG

Hiermit übernehme ich, der/die oben genannte Bürge/Bürgin, gegenüber der Lehner Projektbau GmbH, Südliche Münchner Straße 2a, 82031 Grünwald (Vermieterin), die selbstschuldnerische Bürgschaft für alle Verpflichtungen des oben genannten Mieters / der oben genannten Mieterin aus dem Mietverhältnis über das oben bezeichnete Mietobjekt - insbesondere für Miete, Betriebskosten und Schadensersatzansprüche - bis zum oben genannten Höchstbetrag.

Ich verzichte auf die Einrede der Vorausklage (§§ 771, 773 Abs. 1 Nr. 1 BGB). Die Einreden der Anfechtbarkeit und der Aufrechenbarkeit (§ 770 BGB) bleiben unberührt. Die Bürgschaft erlischt mit der vollständigen Erfüllung aller gesicherten Verpflichtungen aus dem Mietverhältnis.

04 ERKLÄRUNGEN

Ich habe die vorstehende Bürgschaftserklärung gelesen und übernehme die selbstschuldnerische Bürgschaft bis zum genannten Höchstbetrag. *

LEHNER PROJEKTBAU GMBH

Südliche Münchner Straße 2a · 82031 Grünwald · vermietung.lehner-projektbau.de

Ich versichere, dass die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. *

Ich willige ein, dass die Lehner Projektbau GmbH meine Angaben ausschließlich zur Prüfung und Abwicklung der Bürgschaft verarbeitet (Art. 6 Abs. 1 lit. a, b DSGVO). *

05 ORT, DATUM & UNTERSCHRIFT

Ort *

Datum *

Unterschrift Bürge/Bürgin

Hinweis: Bürgschaften privater Bürgen bedürfen der Schriftform (§ 766 BGB) - bitte eigenhändig unterschreiben.

* Pflichtangaben